

**Lähtettäjä:** [Manerus Eero \(LVV\)](#)  
**Vastaanottaja:** [Kirjaamo](#)  
**Aihe:** Lupa- ja valvontaviraston lausunto Eteläväylä 17 asemakaavaehdotuksesta  
**Päivämäärä:** tiistai 3. helmikuuta 2026 9.26.45  
**Liitteet:** [JKL\\_Eteläväylä\\_17\\_asekaavaehdotus\\_23022026.pdf](#)

---

Et saa usein sähköpostia osoitteesta [eero.manerus@lvv.fi](mailto:eero.manerus@lvv.fi). [Lue, miksi tämä on tärkeää](#)

Lausunto liitteenä.

Ystävällisin terveisin

Eero Manerus  
Ylitarkastaja  
Ympäristöosasto  
Alueidenkäytön tuki ja valvonta 3

Lupa- ja valvontavirasto  
PL 20  
13035 LVV

Puhelin: 0295 255573  
Käyntiosoite: Vapaudenkatu 58, 40100 Jyväskylä

[www.lvv.fi](http://www.lvv.fi)

Lupa- ja valvontavirasto on valtakunnallinen ja monialainen valtion keskushallinnon viranomaisena, joka hoitaa useita aloja koskevia lupa-, valvonta-, rekisteröinti-, toimeenpano- ja ohjaustehtäviä.

Jyväskylän kaupunki  
[kirjaamo@jyvaskyla.fi](mailto:kirjaamo@jyvaskyla.fi)

**Lausuntopyyntö 22.1.2026**

## **Lausunto asemakaavaehdotuksesta, Eteläväylä 17, Jyväskylä**

Jyväskylän kaupunki on pyytänyt Lupa- ja valvontavirastolta lausuntoa Eteläväylä 17 asemakaavan ehdotuksesta 23.2.2026 mennessä.

Kaavoitettava alue sijaitsee Keljonkankaalla valtatie 9 ja Eteläväylän liittymän tuntumassa. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa kerrosalaltaan enintään 2500 k-m<sup>2</sup> suuruisen päivittäistavarakaupan rakentaminen alueella jo olevan ABC-liikenneaseman yhteyteen.

Lupa- ja valvontavirastolla ei käytettävissä olevilla tiedoilla ole huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

Liikennejärjestelmän ja maanteiden osalta lausunnonantaja on Keski-Suomen elinvoimakeskus.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Eero Manerus ja ratkaissut ylitarkastaja Esa Hoffrén.

### **Lupa- ja valvontavirasto**

Postiosoite: PL 20, 13035 LVV

Puhelinvaihe: 0295 254 000

[kirjaamo@lvv.fi](mailto:kirjaamo@lvv.fi) | [lvv.fi](http://lvv.fi)

**From:** Katko Soili (EVK) <soili.katko@elinvoimakeskus.fi>  
**Sent:** Wed, 11 Feb 2026 10:14:41 +0200  
**To:** Kirjaamo  
**Subject:** Ei lausuttavaa - Eteläväylä 17:n asemakaavan muutosehdotus

Et saa usein sähköpostia osoitteesta soili.katko@elinvoimakeskus.fi. [Lue, miksi tämä on tärkeää](#)  
Hei,

Ilmoitan, että Keski-Suomen elinvoimakeskuksella ei ole lausuttavaa Eteläväylä 17:n asemakaavan muutosehdotuksesta.

Terveisin,

**Soili Katko**

Projektipäällikkö

[soili.katko@elinvoimakeskus.fi](mailto:soili.katko@elinvoimakeskus.fi)

0295 024 010

**Keski-Suomen elinvoimakeskus**

Liikenneosasto, liikennejärjestelmäyksikkö

PL50, Vapaudenkatu 58, 40100 Jyväskylä

[www.elinvoimakeskus.fi/keski-suomi](http://www.elinvoimakeskus.fi/keski-suomi)

0295 024 500/vaihde

**Liikenteen asiakaspalvelu**

[www.palautevayla.fi/aspa](http://www.palautevayla.fi/aspa)

0295 020 600

